

NIEUWSBRIEF 8 – Kwaliteitskader voor luchtdichtheidsmetingen

Brussel, 31 maart 2016

Beste Luchtdichtheidstester,

In deze nieuwsbrief geven we u een update van de stand van zaken van het kwaliteitskader luchtdichtheid van BCCA vzw.

FAQ

De reeds door de STS-werkgroep goedgekeurde antwoorden op veel gestelde vragen (Frequently Asked Questions) zijn terug te vinden op de website www.ikbouwluchtdicht.be/faq. Deze lijst is geactualiseerd sinds de vergadering van 4 maart, zowel in het Nederlands als in het Frans.

Indien u suggesties heeft voor bijkomende vragen, kan u deze bezorgen via luchtdichtheid@bccca.be. We zetten deze dan op een volgende vergadering op de agenda.

Aanpassingen betalingsprocedure vanaf 1 juni

In overleg met het Beperkt Adviescomité en de Consultatiecommissie werd beslist om de mogelijkheid dat de opdrachtgever de bijdrage voor de conformiteitsverklaring betaalt, te deactiveren vanaf 1 juni. Deze mogelijkheid leverde frequent problemen op bij de aflevering van de conformiteitsverklaring en zorgde soms voor verwarring bij de opdrachtgevers. Ondertussen zou de kost van een conformiteitsverklaring voldoende bekend moeten zijn in de markt.

Voor dossiers aangemeld vanaf 1 juni zal dus steeds het bedrijf van de luchtdichtheidstester de conformiteitsverklaring betalen via krediet dat het bedrijf kan opladen via de web applicatie. Aarzel niet om bij vragen contact op te nemen met onze helpdesk via luchtdichtheid@bccca.be.

Aanpassingen beschrijving kwaliteitskader

De beschrijving van het kwaliteitskader is het reglement met de bepalingen en afspraken waarnaar verwezen wordt vanuit de overeenkomst tussen BCCA vzw en de luchtdichtheidstesters. In overleg met het Beperkt Adviescomité en de Consultatiecommissie werden enkele wijzigingen aangebracht. De nieuwe versie van het document is beschikbaar op [deze pagina](#).

De voornaamste aanpassingen voor de luchtdichtheidsmeters zijn de volgende:

- Toevoeging zaakvoerder (§6.1.1): De taken van de zaakvoerder werden verduidelijkt.
- Restricties tijdsindicatie (§6.2.5): Indien een planning in uitzonderlijke gevallen de dag zelf wordt aangemaakt, dient er bijkomend een e-mail te worden verstuurd naar luchtdichtheid@bccca.be.
- Restricties uitvoeren van de test (§6.3.1):
 - Het vermoedelijke einduur van de start sms moet zo nauwkeurig mogelijk worden ingeschat. Dit kan ten vroegste 30 minuten na de start sms zijn. Indien uiteindelijk meer dan 30 minuten vroeger dan voorzien een eind sms wordt gestuurd, dient de meter toch beschikbaar te blijven voor inspectie tot op het geplande einduur wanneer daar om gevraagd wordt door de inspecteur.

Bv. Indien de meter om 14u start met zijn meting, kan hij ten vroegste 14u30 als einduur vermelden in zijn start sms. Indien hij denkt te meten tot 16u en dit zo in zijn start sms vermeldt maar toch reeds om 15u klaar is, kan de inspecteur vragen om te blijven wachten tot 16u.

- Indien de meter om technische redenen geen sms bericht kan of kon sturen, dient hij dit voorafgaand aan de verklaring dat de meting conform is verlopen, mee te delen via luchtdichtheid@bccca.be met de vermelding van de reden.
- Om een controle mogelijk te maken is de luchtdichtheidsmeter verplicht om minstens 5 minuten telefonisch bereikbaar te zijn op het GSM-nummer waarmee de sms werd gestuurd. Indien de meter niet bereikbaar is, kan de inspecteur ook na deze 5 minuten vragen om ter plaatse te blijven of om terug te komen voor een inspectie.
- Verduidelijking verantwoordelijkheden betaling (§6.6.4): Zolang betaling door eindklanten mogelijk is, is de luchtdichtheidsmeter verantwoordelijk voor de correctheid van de facturatiegegevens. De debiteur moet worden ingelicht dat hij de factuur zal moeten betalen en dat zijn contactgegevens aan BCCA vzw worden doorgegeven ter opmaak van deze factuur.
- Downloaden conformiteitsverklaring ondanks negatief advies (§6.7.5). Indien een conformiteitsverklaring wordt gedownload ondanks negatief advies van de Beoordelingscommissie, zal mogelijks een zwaardere sanctie volgen.
- Reactieve processen (§8). Dit wordt besproken in een volgend punt in deze nieuwsbrief.
- Geaccrediteerde luchtdichtheidsmeters (§9).
- Behandeling niet-conformiteiten en sancties (§10). Dit wordt besproken in een volgend punt in deze nieuwsbrief.

Reactieve processen en behandeling van niet-conformiteiten

Paragraaf 8 van de beschrijving van het kwaliteitskader behandelt de reactieve processen. Jaarlijks worden 10% van de metingen onderworpen aan een desktop en 10% aan een in situ controle. Deze controles worden verdeeld over de verschillende luchtdichtheidstesters die actief zijn in het kwaliteitskader. Wanneer tijdens deze inspecties niet-conformiteiten worden vastgesteld, worden deze behandeld zoals beschreven in paragraaf 10. De beoordeling zal gebeuren op basis van de tabel in bijlage.

Vorbereiding mechanische ventilatie luchtdichtheidstest

Een mechanisch ventilatiesysteem moet volgens STS-P 71-3 volledig worden stilgelegd tijdens het verloop van de test. Mechanische ventilatieopeningen moeten bovendien worden afgedicht (§5.7.3.4).

Concreet moeten:

- ofwel alle roosters individueel afgedicht worden;
- ofwel de hoofdleidingen tussen de ventilator en de schil van de te meten zone afgedicht worden;
- ofwel de buitenroosters, luchttoevoer- en luchtafvoerroosters afgedicht worden.

Een praktische manier om leidingen of roosters te dichten bestaat erin de roosters te verwijderen en het luchtkanaal met een opblaasbare ballon te dichten.

In het proefverslag moet vermeld worden waar de kanalen werden afgedicht en met welke middelen.

Praktische tips voor het conform uitvoeren van luchtdichtheidsmetingen bij een hoog drukverschil bij nuldebiet

Indien het drukverschil bij nuldebiet voor en/of na de onder- en/of overdrukmeting hoger is dan 5Pa is de meting niet conform STS-P 71-3. Er zijn echter enkele tips die in het achterhoofd kunnen worden gehouden worden om in dat geval toch tot een conforme test te komen. Aangezien het drukverschil bij nuldebiet wordt beïnvloed door de wind en de combinatie van hoogte en temperatuurverschil (thermische trek), kunnen volgende tips het drukverschil doen afnemen.

- Indien er tijdelijke windstoten zijn, is het raadzaam om even te wachten met de test en deze te starten wanneer de wind is gaan liggen.
- Indien de plaats waar de ventilatordeur is ingebouwd gevoelig is aan wind, kan de inbouw in een meer beschutte opening voor een oplossing zorgen.
- De meetsonde voor de buitendruk kan worden afgedekt door een kartonnen doos met gaten of door een plastic flesje om drukschommelingen door de wind te beperken.
- Het temperatuurverschil tussen binnen en buiten kan worden verkleind door de meting op een warmere dag uit te voeren of door het gebouw tijdig af te koelen. Afkoelen kan worden versneld door de ventilator op overdruk te laten draaien bij aanvang van de voorbereidingen en test.

Uitschrijven

Wenst u deze nieuwsbrief niet langer te ontvangen, u kan zich [hier](#) uitschrijven.

BCCA vzw – Aarlenstraat 53 te 1040 Brussel – luchtdichtheid@bccca.be – www.bcca.be