

# NIEUWSBRIEF 7 – Kwaliteitskader voor luchtdichtheidsmetingen

Brussel, 25 februari 2016

Beste Luchtdichtheidstester,

In deze nieuwsbrief geven we u een update van de stand van zaken van het kwaliteitskader.

## TV luchtdichtheid gepubliceerd

Op 24 november werd de Technische Voorlichting 255 « Luchtdichtheid van gebouwen » online gepubliceerd op de website van het WTCB.

(<http://www.wtcb.be/homepage/index.cfm?cat=publications&sub=search&serie=1>) Deze publicatie beschrijft de principes en praktische oplossingen om te kunnen komen tot gebouwen met goede luchtdichtheidsprestaties.

## FAQ

De reeds door de STS-werkgroep goedgekeurde antwoorden op veel gestelde vragen (Frequently Asked Questions) zijn terug te vinden op de website [www.ikbouwluchtdicht.be/faq](http://www.ikbouwluchtdicht.be/faq). Deze lijst is geactualiseerd sinds de vergadering van 29 oktober, zowel in het Nederlands als in het Frans.

## Nieuwe ISO 9972 gepubliceerd

Er verscheen een artikel over deze nieuwe norm in de nieuwsbrief van december 2015 van TightVent Europe (zie <http://tightvent.eu/archives/2655>).

## Artikel over kwaliteitskader luchtdichtheid in TightVent nieuwsbrief

Er verscheen een artikel over het kwaliteitskader luchtdichtheid in Vlaanderen in de nieuwsbrief van december 2015 van TightVent Europe (zie <http://tightvent.eu/archives/2657>).

## Hoe verloopt een inspectie?

Inspecties worden uitgevoerd zowel op proefverslagen die in de databank zitten (desktop controles) en ter plaatse, tijdens of kort na metingen (in situ controles).

Tijdens zo een controle kunnen volgende punten gecontroleerd worden (deze lijst is niet beperkend, als de inspecteur het nodig acht, kunnen er bijkomende elementen bekeken worden):

- Kalibratiegegevens van de gebruikte toestellen
- Voorbereidingen van het gebouw
- Instellingen van de uitgevoerde of nog uit te voeren meting
- Reeds bekomen meetgegevens
- Volledigheid van het verslag

Wanneer een inspectie werd uitgevoerd, krijgen de luchtdichtheidstester en de zaakvoerder (als deze gekend is bij BCCA vzw) een kopie van het inspectieverslag per e-mail.

Als er geen afwijkingen (niet-conformiteiten) ten opzichte van de norm EN13829, STS-P 71-3 of eisen van het kwaliteitskader worden vastgesteld, stopt daar het proces.

Als er wel niet-conformiteiten worden vastgesteld zal BCCA vzw, afhankelijk van de ernst van de niet-conformiteit, een sanctie opleggen. BCCA vzw heeft voor de beoordeling van deze niet-conformiteiten een Beoordelingscommissie. In deze Beoordelingscommissie zetelen op dit moment vertegenwoordigers van de 3 gewesten, UGent, BCCA vzw en WTCB. Het is dus niet één medewerker van BCCA vzw die over de ernst van de niet-conformiteiten zal oordelen, de inspecteur op de werf geeft enkel zijn appreciatie van een niet-conformiteit aan, dit wordt door minstens een tweede persoon van BCCA vzw bekeken en door de Beoordelingscommissie.

De beslissing van de directie op basis van het advies van de Beoordelingscommissie wordt dan per brief meegedeeld aan het bedrijf van de betrokken luchtdichtheidstester.

De uitspraken van de Beoordelingscommissie worden gedocumenteerd, zodat toekomstige dossiers op een vergelijkbare wijze beoordeeld kunnen worden, in dat geval is het niet steeds nodig om via de Beoordelingscommissie te passeren.

### Hoe stuur ik sms berichten op een correcte manier?

Om de start van de meting aan te kondigen, wordt er een sms gestuurd met het dossiernummer en het geplande einduur. Dit dient te gebeuren vóór de start van de voorbereidingen van het gebouw én voor de opbouw van de apparatuur. Deze informatie is noodzakelijk om de controles te kunnen uitvoeren.

Het dossiernummer dient vanzelfsprekend correct te zijn. Gelieve dus steeds te controleren voor u vertrekt dat u het juiste dossiernummer bij heeft. Ook het geplande einduur dient zo correct mogelijk te worden ingeschat. Indien u onverwacht toch problemen heeft bij het uitvoeren van de meting kan u de geplande meettijd uiteraard overschrijden. Het is echter van belang om deze tijd niet te lang in te schatten, om ook op die manier de BCCA vzw inspecteur zo correct mogelijk op de hoogte te brengen van uw aanwezigheid in het gemeten gebouw.

Bij het beëindigen van de meting stuurt u vervolgens het lekdebiet door. Indien u binnen de 5 minuten geen reactie heeft gekregen van de BCCA vzw inspecteur, mag u de apparatuur afbreken. Indien u een inspectie krijgt, kan aan de hand van het gerapporteerde lekdebiet de meting worden gecontroleerd.

### Vastgestelde niet-conformiteiten

Bij de diverse desktop en in situ controles in 2015 werden allerlei niet-conformiteiten vastgesteld. We geven u een overzicht van enkele vaak voorkomende en eenvoudig te voorkomen niet-conformiteiten:

- Er is enkel een niet-gekwaliceerde meter aanwezig tijdens de inspectie. De gekwalificeerde meter dient gedurende de gehele test aanwezig te zijn.
- Te hoog drukverschil bij nuldebiet tijdens het uitvoeren van de meting. Het positief en negatief gemiddelde drukverschil bij nuldebiet dient voor kleine gebouwen kleiner of gelijk aan 5 Pa te zijn zowel voor als na de meting.
- Niet tijdig en correct doorsturen van SMS berichten. De START sms dient te worden verstuurd vóór de opbouw van de apparatuur én de voorbereiding van het gebouw.
- Te snel ongedaan maken van de voorbereidingen. Na het sturen van de STOP sms dient de meter 5 minuten te wachten op eventuele reactie van een BCCA vzw inspecteur.

- Gebruiken van niet-gekalibreerde toestellen. De gebruikte toestellen dienen binnen de twee jaar te zijn gekalibreerd of aangekocht. Het bewijs daarvan moet kunnen worden voorgelegd.
- Niet-conforme voorbereidingen. De STS-P 71-3 beschrijft welke voorbereidingen mogen en/of moeten worden getroffen.
- Niet-conforme metingen. De STS-P 71-3 en de norm NBN EN 13829 beschrijven de voorwaarden waaraan een meting moet voldoen om conform te zijn. Er zijn eisen voor het laagste drukpunt (en dit in functie van het natuurlijk drukverschil), het aantal meetpunten, de afstand tussen de verschillende meetpunten en de determinatiecoëfficiënt  $r^2$  waarde.
- Onvolledige proefverslagen. STS-P 71-3 vermeldt in Bijlage 4 welke elementen er in de proefverslagen dienen worden opgenomen.
- Niet tijdig inplannen van de meting. Om een inspectie mogelijk te maken dient de meting minstens de dag voordien te worden aangemeld. Slechts in uitzonderlijke gevallen kan dit ook de dag zelf.

### Geplande aanpassingen betalingsprocedure

In overleg met het Beperkt Adviescomité werd beslist om de mogelijkheid dat de opdrachtgever de bijdrage voor de conformiteitsverklaring betaalt, te deactiveren. Deze mogelijkheid leverde frequent problemen op bij de aflevering van de conformiteitsverklaring en zorgde soms voor verwarring bij de opdrachtgevers. Ondertussen zou de kost van een conformiteitsverklaring voldoende bekend moeten zijn in de markt.

In een volgende nieuwsbrief zal de concrete datum van deze deactivatie gemeld worden

### Definitieve erkenning?

Op basis van de definitieve erkenning van bedrijven werd de lijst van erkende luchtdichtheidsmeters op de BCCA-website geactualiseerd. Enkel de definitief erkende bedrijven of voorlopig erkende bedrijven van personen die recent hun theoretisch examen hebben afgelegd worden nog vermeld in de lijst.

### Prijzen kwaliteitskader 2016

In overleg met het Beperkt Adviescomité werd besloten de prijzen voor 2016 gelijk te houden aan deze voor 2015.

### Uitschrijven

Wenst u deze nieuwsbrief niet langer te ontvangen, u kan zich [hier](#) uitschrijven.